



STADTWERKE
PFAFFENHOFEN A. D. ILM

WASSER. ENERGIE. STADTSERVICE.

DO SAMMA DAHOAM!



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Wärmenetzerweiterung Ostviertel

Robin Gerlsbeck, Teamsprecher Sparte Wärme

07.03.2024

Agenda

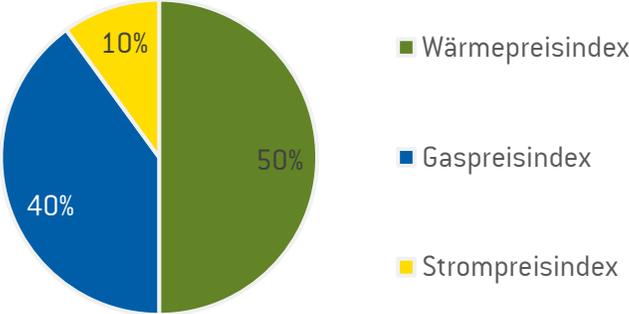
1. Erläuterung der aktuellen Preisstruktur
 - 1.1 Preislogik für Fernwärme
 - 1.2 Entwicklung der Wärmepreise
 - 1.3 Maßnahme zur Unterstützung bestehender Fernwärmekunden
2. Ausbaupläne Wärmenetz Pfaffelleiten ins Ostviertel
 - 2.1 Wärmenetz Pfaffelleiten
 - 2.2 Beweggründe für den Netzausbau
 - 2.3 Aktueller Zeitplan
3. Angebot der Stadtwerke
 - 3.1 Varianten im Vergleich
 - 3.2 Heizkostenvergleich mit Luft-Wasser-Wärmepumpe
 - 3.3 Vertragsgestaltung und Fristen
 - 3.4 Entscheidung zur Projektumsetzung
 - 3.5 Unterstützung und Beratung durch die Stadtwerke



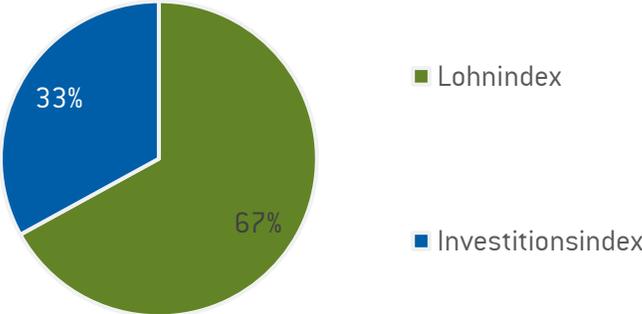
1.0 Erläuterung aktueller Preisstruktur

1.1 Preislogik für Fernwärme

$$AP = APO \times (0,5 \times WM/WM0 + 0,4 \times Gas/Gas0 + 0,1 \times StrFW/StrFW0)$$



$$GP = GPO \times (0,67 \times L/L0 + 0,33 \times Invest/Invest0)$$



$$EP = EPO \times (CO2/CO20)$$



STADTWERKE
PFAFFENHOFEN A. D. ILM



4. Preisgleitklauseln

Der Grundpreis wird gemäß folgender Formel, angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Grundpreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

GP = GPO x (0,67x L/L0 + 0,33 x Invest/Invest0)

Der Arbeitspreis wird gemäß folgender Formel, angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Arbeitspreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

AP = APO x (0,5 x WM/WM0 + 0,4 x Gas/Gas0 + 0,1 x StrFW/StrFW0)

Der Emissionspreis wird gemäß folgender Formel angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Emissionspreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

EP = EPO x (CO2/CO20)

Erläuterungen:

GP = jeweils neuer Grundpreis zum 01. Januar

GPO = Basisgrundpreis

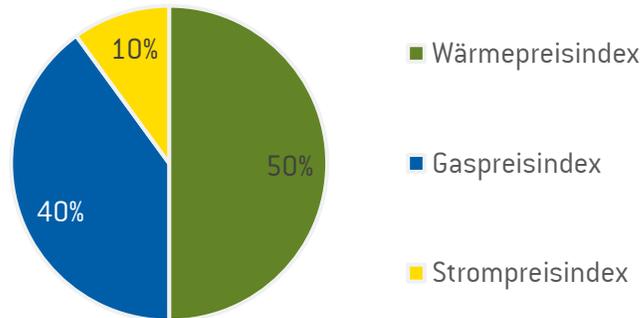
= 450 €/Jahr (für die Leistungsklasse bis 10 kW)

= 750 €/Jahr (für die Leistungsklasse bis 20 kW)

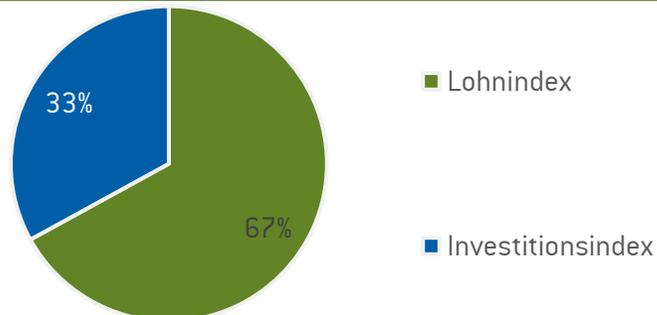
1.0 Erläuterung aktueller Preisstruktur

1.1 Preislogik für Fernwärme

$$AP = APO \times (0,5 \times WM/WM0 + 0,4 \times Gas/Gas0 + 0,1 \times StrFW/StrFW0)$$



$$GP = GPO \times (0,67 \times L/L0 + 0,33 \times Invest/Invest0)$$



$$EP = EPO \times (CO2/CO20)$$



STADTWERKE
PFAFFENHOFEN A. D. ILM

4. Preisgleitklauseln

Der Grundpreis wird gemäß folgender Formel, angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Grundpreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

$$GP = GPO \times (0,67 \times L/L0 + 0,33 \times Invest/Invest0)$$

Der Arbeitspreis wird gemäß folgender Formel, angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Arbeitspreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

$$AP = APO \times (0,5 \times WM/WM0 + 0,4 \times Gas/Gas0 + 0,1 \times StrFW/StrFW0)$$

Der Emissionspreis wird gemäß folgender Formel angepasst. Die Preisgleitklausel wird nach Veröffentlichung aller notwendigen Indizes angewandt. Der neue Emissionspreis tritt jeweils zum 01. Januar in Kraft.

$$EP = EPO \times (CO2/CO20)$$

Erläuterungen:

GP = jeweils neuer Grundpreis zum 01. Januar

GPO = Basisgrundpreis

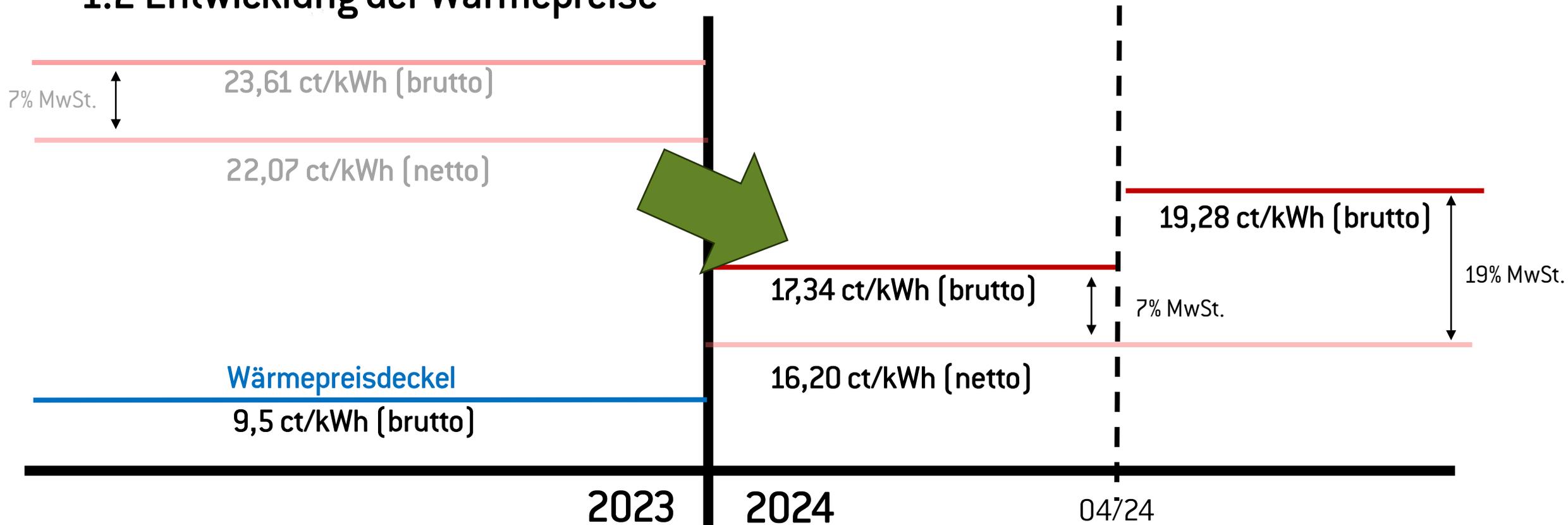
= 450 €/Jahr (für die Leistungsklasse bis 10 kW)

= 750 €/Jahr (für die Leistungsklasse bis 20 kW)

Wärmenetzbetreiber dürfen Preise nicht willkürlich anpassen → Preisleitformel ist notwendig

1.0 Erläuterung aktueller Preisstruktur

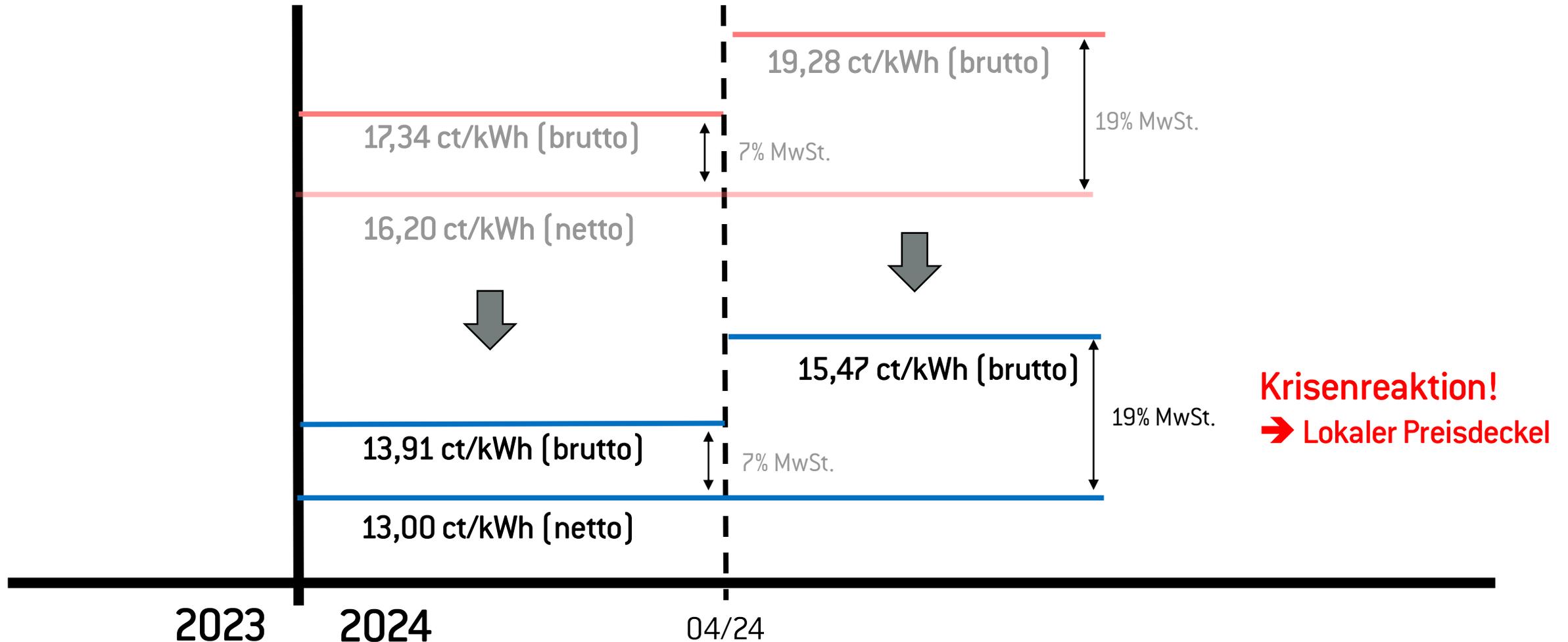
1.2 Entwicklung der Wärmepreise



- Reduktion zu verzeichnen
- Im Ergebnis immernoch ein hoher Preis

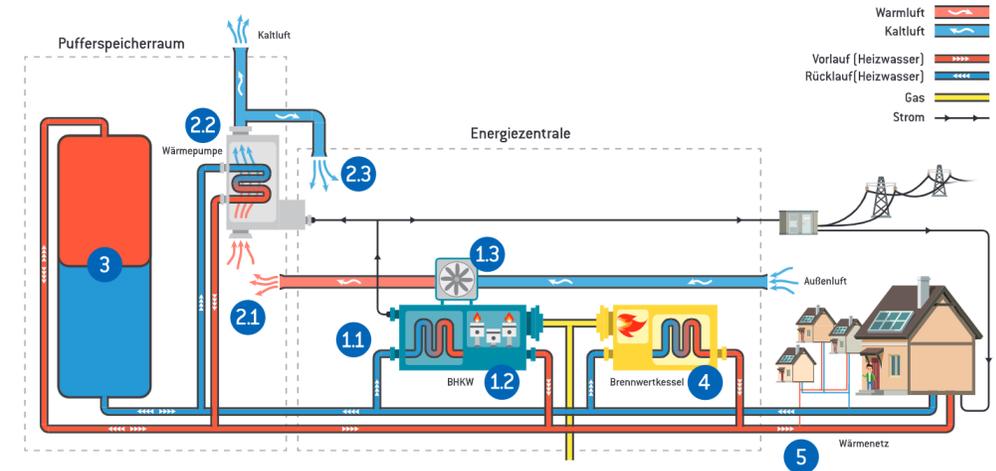
1.0 Erläuterung aktueller Preisstruktur

1.3 Maßnahme zur Unterstützung bestehender Kunden



2.0 Ausbaupläne Wärmenetz Pfaffelleiten ins Ostviertel

2.1 Wärmenetz Pfaffelleiten

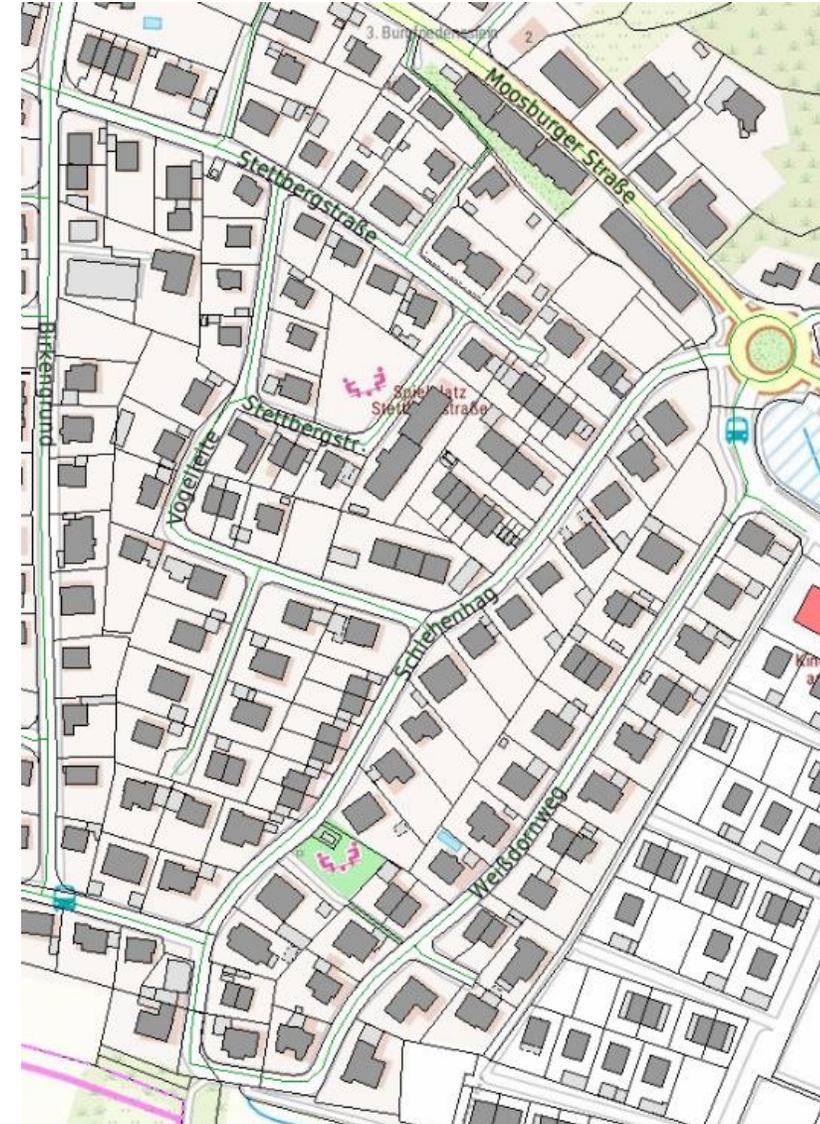


2.0 Ausbaupläne Wärmenetz Pfaffelleiten ins Ostviertel

2.2 Beweggründe für den Netzausbau

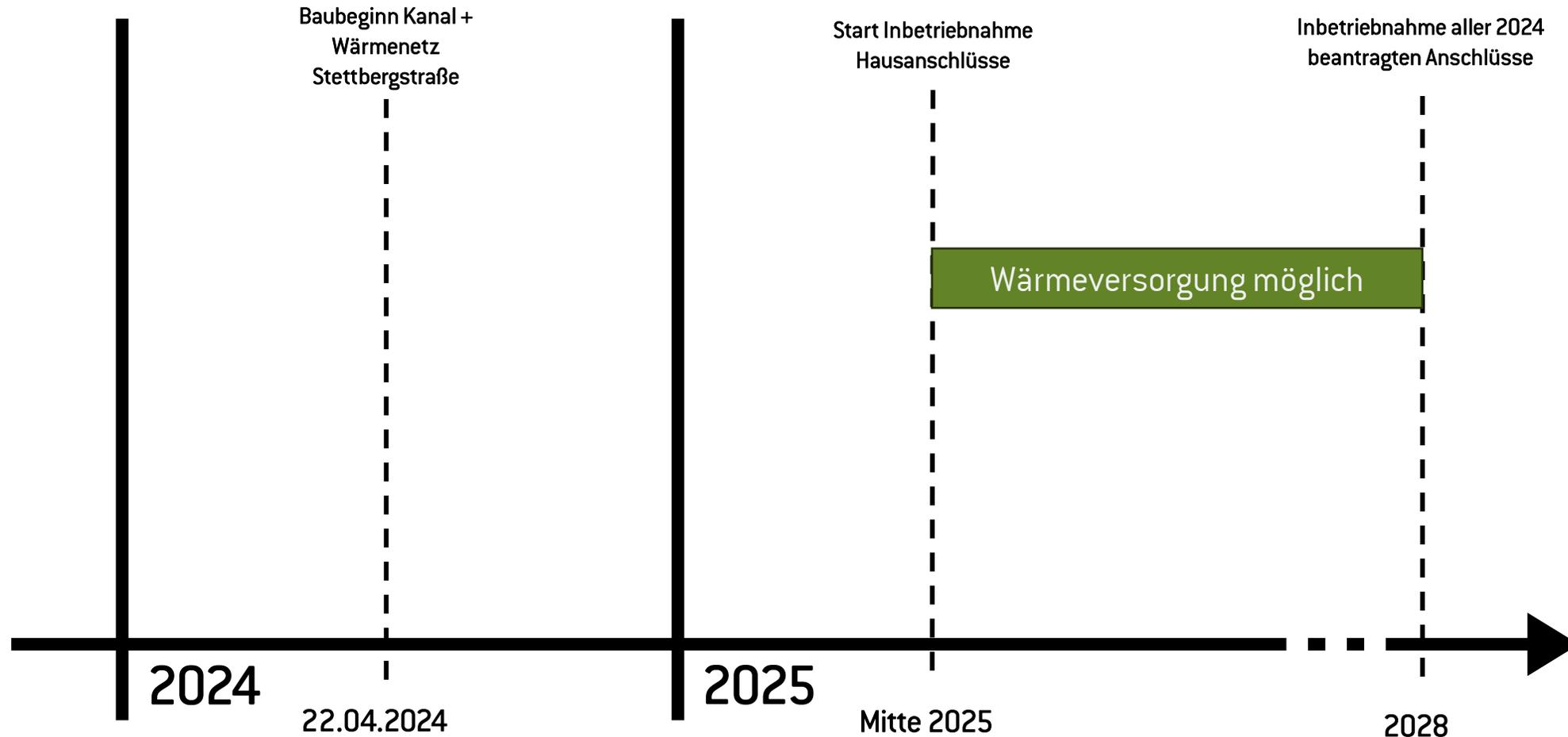
- Vollausbau der Straßen
- Örtliche Nähe zu bestehendem Netz
- Vorgriff zur kommunalen Wärmeplanung
- Aktuelle Förderlandschaft nutzen

➔ Beste Bedingungen für eine Wärmenetzerweiterung



2.0 Ausbaupläne Wärmenetz Pfaffelleiten ins Ostviertel

2.3 Aktueller Zeitplan

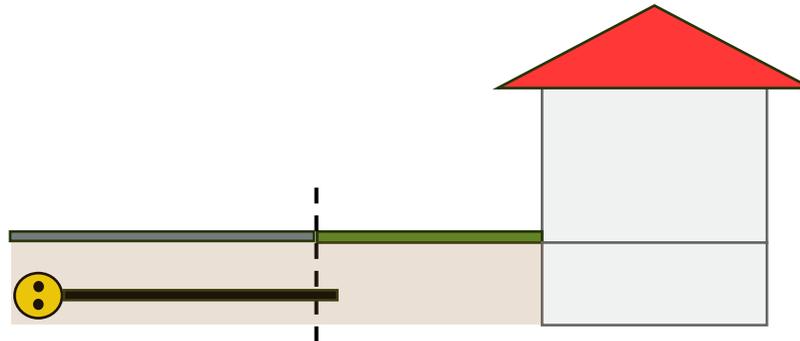


➔ Vorbereitungen für die Einbindung des Wärmenetzes sind getroffen

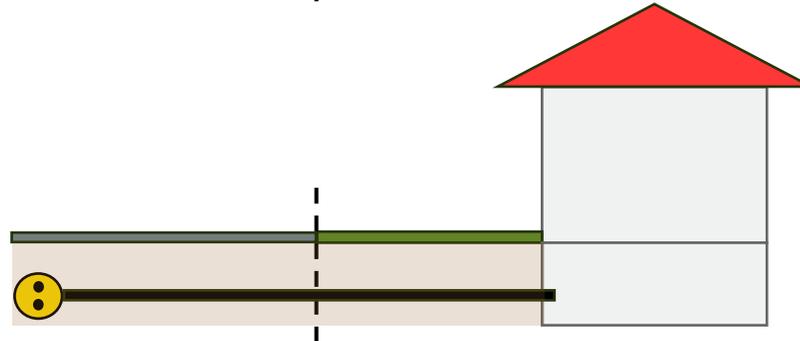
3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Varianten im Vergleich

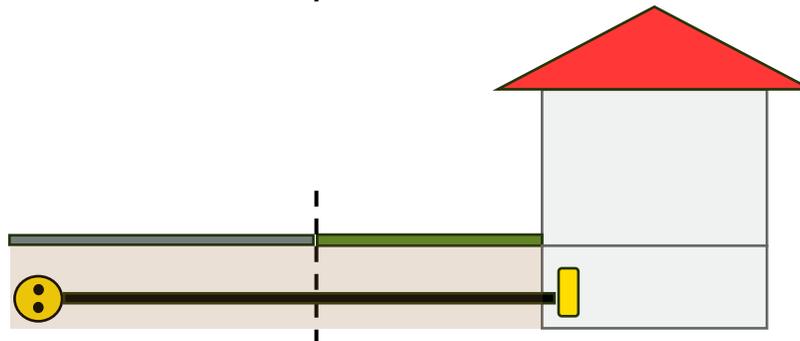
V 1 - Teilanschluss



V 2 - Netzanschluss



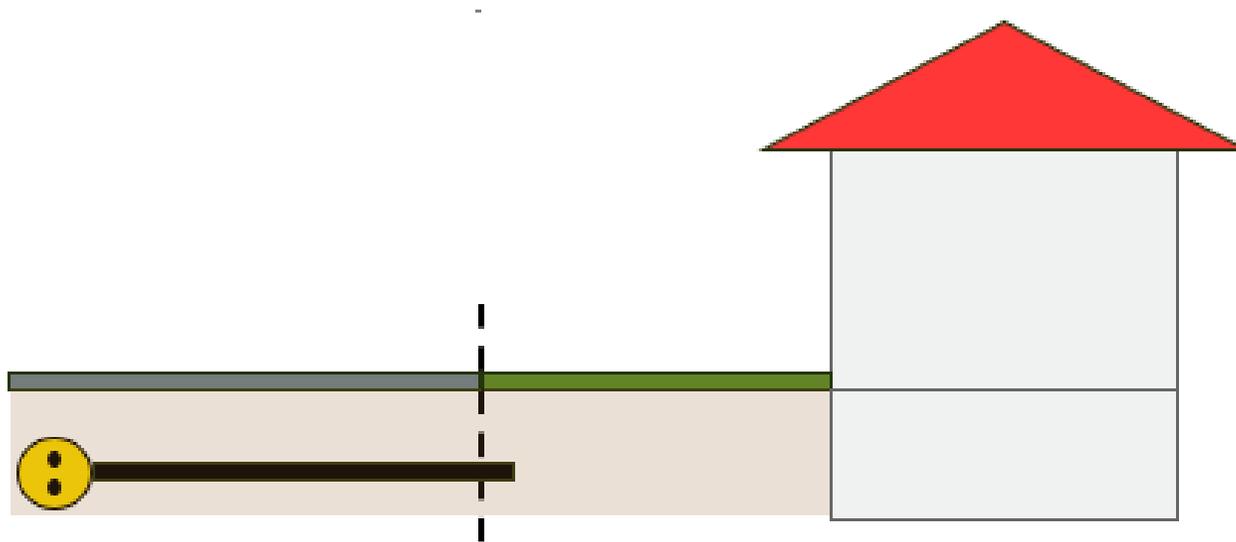
V 3 - Vollanschluss



3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Varianten im Vergleich

V 1 - Teilanschluss

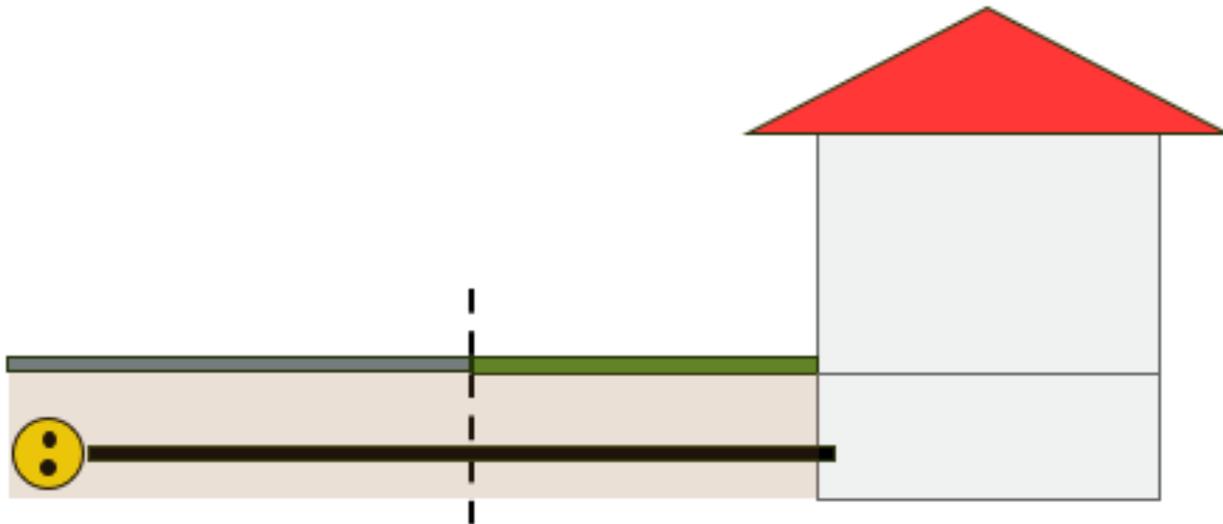


| Teilanschluss | |
|--|---|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | |
| Wärmeabnahme | |
| Übergabestation | |
| Service- und Wartungspaket | |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |

3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Varianten im Vergleich

V 2 - Netzanschluss

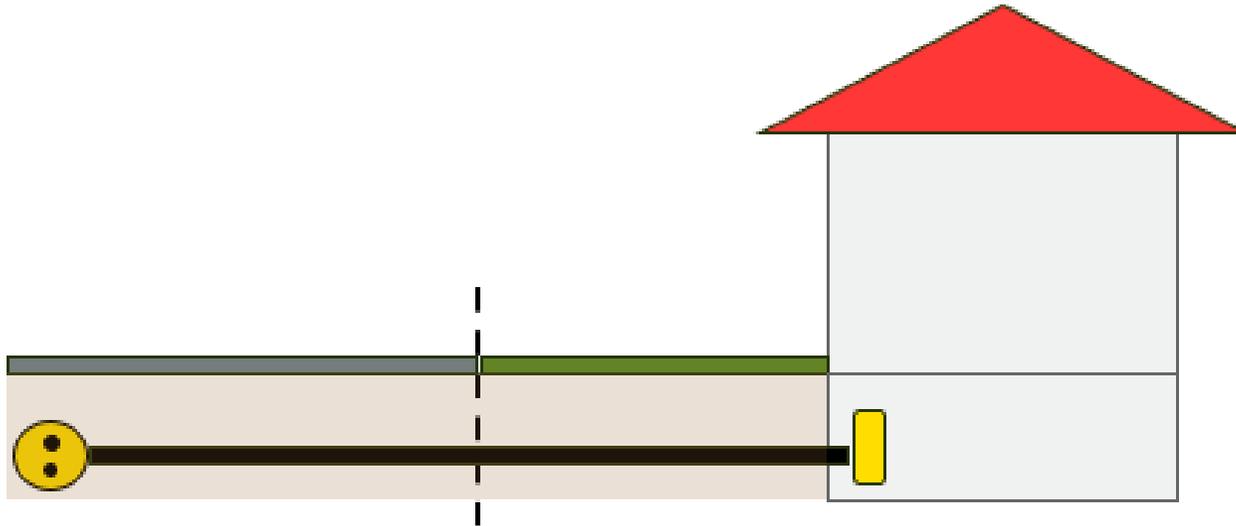


| Netzanschluss | |
|--|---|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | ✓ |
| Wärmeabnahme | |
| Übergabestation | |
| Service- und Wartungspaket | |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |

3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Varianten im Vergleich

V 3 - Vollanschluss

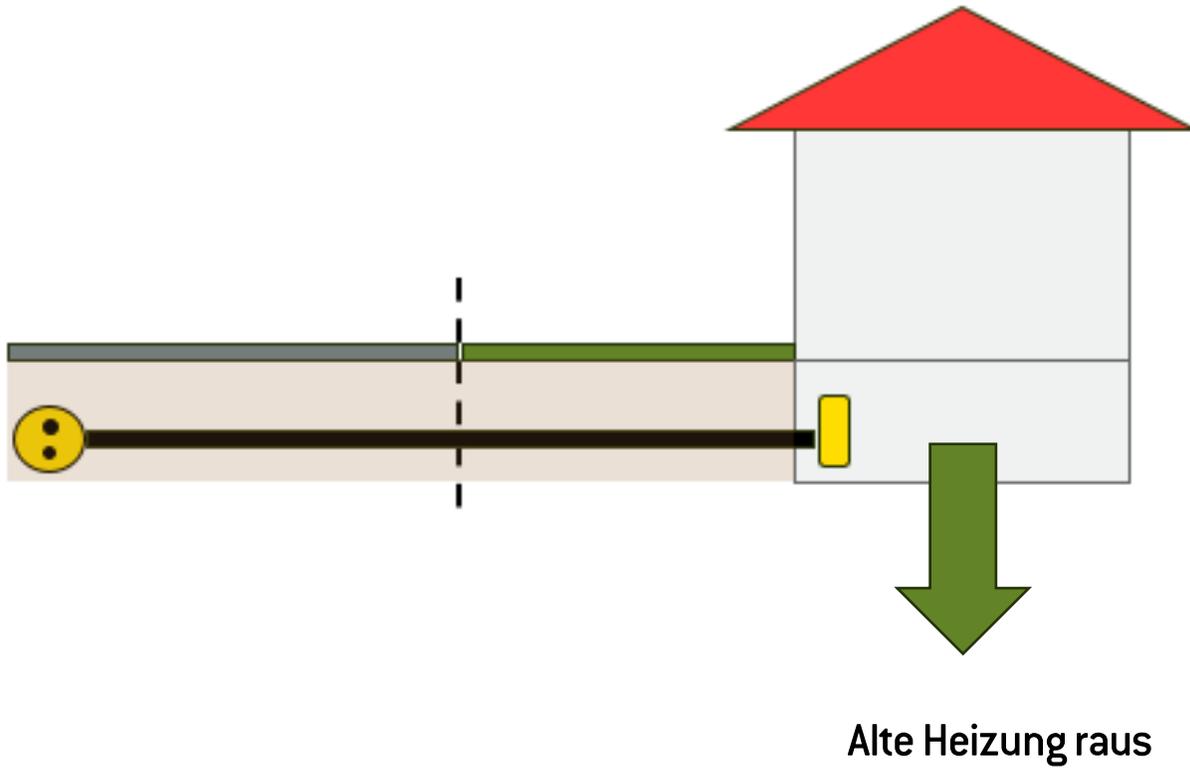


| Vollanschluss | |
|--|---|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | ✓ |
| Wärmeabnahme | ✓ |
| Übergabestation | ✓ |
| Service- und Wartungspaket | ✓ |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |

3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Varianten im Vergleich

V 3- Vollanschluss



3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.1 Preisvergleich der Varianten – Preis bis zum 31.03.2024

Anschlussleistung bis 20 kW (Einfamilien- und Zweifamilienhäuser)

| Teilanschluss | |
|--|---------------------|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | |
| Wärmeabnahme | |
| Übergabestation | |
| Service- und Wartungspaket | |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |
| Pauschale: | 150 € brutto |

| Netzanschluss | |
|--|------------------------------|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | ✓ |
| Wärmeabnahme | |
| Übergabestation | |
| Service- und Wartungspaket | |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |
| Pauschale (10m): | 5.900 €* (brutto) |
| Mehrlänge: | 380 €/Meter* (brutto) |

| Vollanschluss | |
|--|------------------------------|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | ✓ |
| Wärmeabnahme | ✓ |
| Übergabestation | ✓ |
| Service- und Wartungspaket | ✓ |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |
| Pauschale (10m): | 8.900 €* (brutto) |
| Mehrlänge: | 380 €/Meter* (brutto) |
| Heizungsausbau: | Bewertung vor Ort |

*Inkl. Förderung

3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.3 Vertragsgestaltung und Fristen

Anschlussleistung bis 20 kW (Einfamilien- und Zweifamilienhäuser)

| Teilanschluss | | Netzanschluss  | | Vollanschluss  | |
|--|---|--|---|--|---|
| Abzweig von der Hauptleitung | ✓ | Abzweig von der Hauptleitung | ✓ | Abzweig von der Hauptleitung | ✓ |
| Leitung bis auf das Grundstück | ✓ | Leitung bis auf das Grundstück | ✓ | Leitung bis auf das Grundstück | ✓ |
| Leitung bis ins Haus | | Leitung bis ins Haus | ✓ | Leitung bis ins Haus | ✓ |
| Wärmeabnahme | | Wärmeabnahme | | Wärmeabnahme | ✓ |
| Übergabestation | | Übergabestation | | Übergabestation | ✓ |
| Service- und Wartungspaket | | Service- und Wartungspaket | | Service- und Wartungspaket | ✓ |
| Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ | Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ | Chance einer Heizungsalternative gesichert | ✓ |
| Pauschale: 150 € brutto | | Pauschale (10m): 5.900 €* (brutto) Mehrlänge: 380 €/Meter* (brutto) | | Pauschale (10m): 8.900 €* (brutto) Mehrlänge: 380 €/Meter* (brutto) Heizungsausbau: Bewertung vor Ort | |



Anschlussvertrag



Anschlussvertrag



Anschluss- und
Versorgungsvertrag

Vertragsvarianten

- Anschlussvertrag
- Anschluss- und Versorgungsvertrag

Gültigkeit der Verträge

- Voraussetzung: Projektumsetzbarkeit
- Bindend bei beschlossener Projektumsetzung

Veröffentlichung

- Website der Stadtwerke
- postalischer Versandt bei Fertigstellung

3.0 Angebot der Stadtwerke Pfaffenhofen

3.5 Unterstützung und Beratung durch die Stadtwerke

- Individuelle Termine bei Interessenten Zuhause
 - Terminvereinbarung beim Team Hausanschluss der Stadtwerke
 - Montag bis Freitag (flexible Uhrzeiten)

Kontakt: 08441 / 40 52 31 50

hausanschluss@stadtwerke-pfaffenhofen.de

- Beratung im Fragenwagen
 - Terminvereinbarung nicht notwendig
 - Dienstags von 7:00 – 09:00 Uhr
 - Mittwochs von 12:00 – 14:00 Uhr
 - Donnerstags von 16:30 – 18:30 Uhr
- Beratung bei Josephidult
 - Terminvereinbarung nicht notwendig
 - 17.03.2024 von 10:00 – 18:00 Uhr



JOSEPHIDULT
SONNTAG, 17. MÄRZ

Heizen der Zukunft

Erfahren Sie alles zum Wärme-Contracting und
den Ausbau des Fernwärmenetzes in Pfaffenhofen.

Ab 10.00 Uhr freut sich das Team Wärme
auf Ihre Fragen.

Die Energie der Zukunft ... dezentral, verbunden, bürgernah

Robin Gerlsbeck, Teamsprecher Sparte Wärme

07.03.2024

Kommunalunternehmen
Stadtwerke Pfaffenhofen a. d. Ilm
Michael-Weingartner-Str. 11
85276 Pfaffenhofen a. d. Ilm
stadtwerke-pfaffenhofen.de